



## MAITRISE D'ŒUVRE D'EXECUTION

### Programme sur 3 jours

Pré-requis : connaissance des travaux de bâtiments ou de génie civil.

### Objectifs :

Se perfectionner à la coordination, à la gestion technique et économique et au suivi de chantier de bâtiment et de génie civil.

### Contenu :

#### **Déroulement d'une opération de construction- principales phases**

- Rôle et missions des différents intervenants à l'acte de construire.

#### **La planification prévisionnelle des travaux**

- Les relations « clients » : délais et contraintes d'utilisation des installations, mise à disposition partielle des ouvrages réalisés, prise en compte des gênes et nuisances.
- Les relations « entreprises » : délai de préparation, délai d'intervention.
- Le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et Protection de Santé (P.G.C.S.P.S.) et les plans particuliers.
- Les relations techniques entre corps d'état, la coordination technique des travaux.
- La réunion de chantier. Procès-verbal et constat in-situ.
- Les différents plannings utilisables, lecture et recalage d'un planning.



### **Le déroulement du chantier et suivi technique des travaux**

- Le contrôle projet appliqué aux études
- Le suivi de la qualité lors de la mise en œuvre
- La réception partielle d'ouvrage et mise à disposition
- Les relations fournisseurs, conditions de livraison
- La coordination technique des travaux.

### **Le déroulement du chantier et le suivi administratif des travaux**

- Les ordres de service et les avenants, modifications dans la masse ou la nature des travaux.
- La gestion des modifications.
- Le délai contractuel et le recalage du planning d'intervention.
- Les réunions d'information et de mise au point.
- Mesures coercitives, pénalités et conditions de réalisation.

### **Le déroulement du chantier et le suivi financier des travaux**

- Le formalisme de la présentation des situations de travaux,
- Les éléments entrant dans la demande d'acompte = avance, primes, pénalités, intérêts moratoires.
- L'indexation des prix : actualisation, révision de prix.
- Les délais de paiement d'un acompte et du solde.
- Le planning financier.

### **La clôture de l'affaire, la réception des travaux. Notions de responsabilités, de garanties et d'assurances**

- Les opérations préalables à la réception.
- La réception, procès-verbal de réception et levée des réserves.
- Le dossier des ouvrages exécutés, les notices d'entretien.



- Les garanties de parfait achèvement, de bon fonctionnement et décennale.
- Les assurances couvrant ces garanties.

Public concerné :

Techniciens de bureaux d'études et d'ingénierie chargés de la supervision des travaux de bâtiment ou de génie civil.

Contact direct : [defcobat@orange.fr](mailto:defcobat@orange.fr)